



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.269/2022

privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date, atribuire număr cadastral și trecere din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren, identificat prin CF nr. 115627 Baia Mare, nr. topo 4921/3/6/2/1, în suprafață de 640 mp, situat în municipiul Baia Mare, str. Victoriei

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, JOI 30 Iunie 2022

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 300/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.300/2022;
- Raportul de specialitate nr.1034/2022, promovat de Serviciul Patrimoniu, privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date, atribuire număr cadastral și trecere din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren identificat prin CF nr. 115627 Baia Mare, nr. topo 4921/3/6/2/1, în suprafață de 640 mp, situat în municipiul Baia Mare, str. Victoriei;
- H.C.L. nr. 364/2013 privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață totală de 770 mp, identificat prin CF nr. 13206 Baia Mare, nr. topo 4921/3/6/2/1, în suprafață de 640 mp, aflat în proprietatea d-nei și CF nr. 110296 Baia Mare, provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 20974 Baia Mare, nr. cadastral 8348, în suprafață de 130 mp, aflat în indiviziune, în proprietatea numiților ... în cota de 1/2 și ... în cotă de 1/2 , în vederea amenajării acestuia ca drum public din str. Victoriei;
- Extrasul CF nr. 115627 Baia Mare, nr. topo 4921/3/6/2/1;
- Contractul de donație imobiliară cu sarcini autentificat sub nr. 1993/18.1.2013 de N.P.;
- Plan de amplasament si delimitare întocmit de topograf autorizat, Anexa 1.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 863, lit.e) din Codul Civil;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 296, alin. (2), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale și diminuarea suprafeței terenului identificat prin C.F. nr. 115627 Baia Mare, nr. topo 4921/3/6/2/1, suprafață care se reduce de la 640 mp – suprafață înscrisă în cartea funciară, la 578 mp – suprafața rezultată din măsurători.
- Art. 2 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului identificat la art. 1 din prezenta.
- Art. 3 Se modifică și se completează corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Hodorogea Bogdan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-